

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 875)

Stampa per cliente - Data: 04-05-2026 18:18

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Salzano | Prezzo: | € 258.000,00 |
| Classe energetica: | E | Indice di prestazione energetica: | 126,97 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Villetta a schiera | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | |
| MQ: | 105 | Anno costruzione: | 2005 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 1 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | A vista |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | 2 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Nostra esclusiva. Proponiamo in vendita graziosa porzione centrale di trifamiliare. La soluzione è composta da luminosa zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno finestrato, disimpegno e garage singolo con accesso diretto alla zona living. Al piano superiore due ampi vani travati e spaziosi da poter adibire a camera o studio ed una lavanderia. A completare due giardinetti ideali per momenti di relax o di condivisione. L'immobile si trova in zona residenziale tranquilla ma comunque comoda al centro di Salzano.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 258.000,00

Immagini dell'immobile



Veneto Invest S.r.l.s.

Via XX Settembre, 11 - 30035 - Mirano

P.IVA: 04673960276 TEL: 0413097826 FAX: 0000000000

