

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 866)

Stampa per cliente - Data: 04-05-2026 18:23

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Mirano | Prezzo: | € 279.000,00 |
| Classe energetica: | F | Indice di prestazione energetica: | 162,34 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 270 | Anno costruzione: | 1980 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 3 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | Si | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | 2 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Nostra esclusiva. Proponiamo in vendita casa singola ideale per due nuclei familiari. La soluzione infatti è divisa in due appartamenti completamente indipendenti. Il primo, al piano terra, è composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina separata, due camere e due bagni finestrati. Il secondo appartamento, al primo piano, è composto da soggiorno, cucina separata, due camere, un comodo ripostiglio, due bagni e una terrazza. A completare, distaccati dall'immobile principale e con accesso comune, garage singolo, lavanderia e un'accogliente taverna, ideale per i momenti conviviali e di condivisione. Scoperto privato di circa 200 mq. La soluzione si trova in zona molto tranquilla ma comunque comoda al raggiungimento del centro di Mirano.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 279.000,00

Immagini dell'immobile

