

OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 831)

Stampa per cliente - Data: 09-12-2025 08:31

Zona:	Mirano	Prezzo:	€ 900,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	35,04 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	100	Anno costruzione:	2017
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 85,00		
Descrizione			
<p>Nostra Esclusiva. Ballò centro: proponiamo in affitto appartamento in palazzina di sole quattro unità e di recente costruzione, secondo ed ultimo piano con ascensore. La soluzione si sviluppa su due livelli, ed è composta da ampia zona giorno con cucina a vista e terrazza, camera matrimoniale, bagno con doccia e terrazza. Al piano superiore altre due camere e secondo bagno, tutte le stanze sono travate a vista. L'appartamento viene consegnato con: arredamento moderno e di pregio, elettrodomestici, aria condizionata, tenda da sole, video citofono, porta blindata, garage. Canone mensile € 900 + € 85 di spese condominiali mensili. Disponibile dal 01/01/2026, contratto 4+2, cedolare secca. No animali, solo referenziati.
 Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.</p> <p>Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.</p>			
PREZZO: € 900,00			

Immagini dell'immobile

