

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 810)

Stampa per cliente - Data: 04-10-2025 02:22

Zona:	Mirano	Prezzo:	€ 182.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	128,98 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	90	Anno costruzione:	1976
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 70,00		

Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA. Proponiamo in vendita esclusivo appartamento in richiestissima zona residenziale di Mirano. La soluzione, al primo piano, è composta da ingresso, ampio e luminoso soggiorno, cucina separata con terrazza, tre camere di cui una matrimoniale e due bagni finestrati. A completare un garage singolo. L'immobile è stato oggetto di diverse ristrutturazioni negli ultimi anni, quindi risulta pronto per essere abitato senza bisogno di affrontare spese aggiuntive. Situato nei pressi di parco comunale, a pochi minuti dal centro di Mirano e da tutti i servizi principali.
 Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 182.000,00

Immagini dell'immobile

