

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2059)

Stampa per cliente - Data: 20-09-2024 02:07

Zona:	Lido di Jesolo	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	4,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:	09-06-2021	Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	83	Anno costruzione:	2020
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 75,00		

#### Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA! Lido di Jesolo, in zona Design District a 100 metri dal mare, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale con terrazzo di 100 mq con vista mare, posto al piano secondo con ascensore. L'immobile è composto da zona giorno con angolo cottura e due terrazzi di cui uno di 100 mq con vista mare, disimpegno, camera matrimoniale, due camerette ed un bagno finestrato. <br />

Completa la proprietà posto auto al piano interrato. Termo autonomo con pompa di calore con fotovoltaico in classe A4.<br /><br />

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

Trattativa riservata

Immagini dell'immobile

