

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 775)

Stampa per cliente - Data: 20-09-2024 03:07

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Rubiera | Prezzo: | € 195.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 230,00 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | N.D. |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 170 | Anno costruzione: | 1950 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | Si | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | Si |
| Giardino: | Privato | Cantina: | Si |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

MARZAGLIA - Proponiamo soluzione indipendente disposta su due livelli oltre al piano sottotetto con area cortiliva privata di circa 240 mq. L'immobile è composto da: ingresso, ampia zona giorno con camino, ambiente ripostiglio / legnaia di circa 14 mq, cantina e bagno / lavanderia al piano terra. Salendo al piano superiore troviamo la cucina abitabile con uscita su ampio terrazzo, disimpegno, tre camere da letto e bagno. Infine abbiamo un sottotetto sfruttabile in altezza (H minima 160) suddiviso in due ambienti molto ampi, oltre ad un locale lavanderia finestrato. Soluzione adatta a chi ricerca indipendenza e tranquillità. Per maggiori informazioni contattaci all'indirizzo re_rubiera@primacasa.it oppure al cell. 320 037 1615 (Referente Nicola Borsari).

PREZZO: € 195.000,00

Immagini dell'immobile

