

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 610)**

Stampa per cliente - Data: 09-12-2025 08:34

Zona:	Pianiga	Prezzo:	€ 160.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	116	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
<b>Descrizione</b>			
<p>Proponiamo in vendita casa indipendente sviluppata su due livelli abitativi . L'immobile si compone, al piano terra, di una luminosa zona giorno, sala da pranzo, cucinotto e bagno finestrato; al piano primo 3 ampie e luminose camere. La soluzione vanta un'ampio scoperto privato di 350 mq e a vantaggio della soluzione troviamo l'ottimo posizionamento nella zona del capoluogo che collega in modo rapido Padova e Venezia e allo stesso tempo l'ingresso autostradale e la stazione ferroviaria &lt;br /&gt;</p> <p>Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.</p> <p>Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.</p>			
<b>PREZZO: € 160.000,00</b>			

Immagini dell'immobile

