VALLIS IMMOBILIARE S.R.L.
Via Campostrini, 51 Pedemonte - 37029 - San Pietro in Cariano
P.IVA: 04850830235 TEL: 0456801811 FAX: 0456837161

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 023)

Stampa per cliente - Data: 17-04-2025 16:30

Zona:	Mazzano	Prezzo:	€ 145.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	230,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	157	Anno costruzione:	1997
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Inserito all'interno dell'antico e caratteristico borgo della frazione porzione di rustico ristrutturato con area esterna privata di 48 mq composta al piano terra da tipica cantina a volto in sasso ideale per uso taverna; al piano primo accessibile da bellissima scalinata in pietra zona soggiorno su due livelli, cucina con camino, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio; al piano secondo un altra camera matrimoniale. Completa la proprietà un garage con magazzino/laboratorio di complessivi 64 mq. LIBERO DA SUBITO

PREZZO: € 145.000,00

Immagini dell'immobile