

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2-04)

Stampa per cliente - Data: 22-01-2025 20:25

Zona:	Nuolento	Prezzo:	€ 227.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	198,89 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Primo
Data consegna:	30-11-2023	Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Nella zona centrale del paese, ma con la riservatezza di una corte con solo due unità abitative, proponiamo grande porzione cielo terra con possibilità di ricavare dure comodi trilocali di cui uno già finito con ottime finiture, l'immobile ha di pertinenza un ampio giardino con porzione di orto e cantina. Incluso di pannelli fotovoltaici.

**PREZZO: € 227.000,00**

Immagini dell'immobile

