

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1174)**

Stampa per cliente - Data: 06-04-2025 20:58

Zona:	Marcon	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	111,45 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	70	Anno costruzione:	2011
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 900,00		

**Descrizione**

INTROVABILE SOLUZIONE<br />

In zona centralissima di Marcon in ottimo contesto residenziale contornato da scoperto verde condominiale, mansarda ristrutturata completamente, composta da ingresso con armadio a muro, soggiorno/cottura, bagno in scabas con doccia, camera matrimoniale con ripostigli, possibilità seconda camera o studiolo, garage e posto auto. <br />

L'immobile è completo di impianto aria condizionata con due split e pompa di calore, velux e tapparelle elettrici.

**Trattativa riservata**

Immagini dell'immobile

